

Vattenskyddsföreskrifter för Idrottsplatsen, Malen och Axelstorp i Båstads kommun

Med stöd av 7 kap 22§ miljöbalken hemställer kommunfullmäktige i Båstads kommun att länsstyrelsen i Skåne län fastställer följande föreskrifter om inskränkningar i rätten att förfoga över fastigheter inom skyddsområdet, till skydd för grundvattentillgång som nyttjas eller kan komma att nyttjas för vattentäkt.

Då dessa föreskrifter vinner laga kraft ska de tidigare skyddsföreskrifterna för de kommunala vattentäkterna vid Idrottsplatsen (beslutat av länsstyrelsen 1974-10-17) och Axelstorp (beslutat av länsstyrelsen 1980-02-18) upphöra att gälla.

Skyddsföreskrifterna gäller för följande vattentäkter:

- Idrottsplatsen (Örebäcksvallen 2)
- Malen (Riddarsporren 3 och 6)
- Axelstorp (Axelstorp 3:23)

De fastställda skyddsområdena omfattar ett större antal fastigheter och är uppdelade i; vattentäktsszon, primär skyddszon, sekundär skyddszon och tertiär skyddszon. Zonerna finns markerade på skyddsområdeskarta.

Syftet med skyddsområde och skyddsföreskrifter är att säkerställa att påverkan eller risk för påverkan på vattentäkterna inte uppstår.

De särskilda föreskrifterna gäller specifikt för ovan nämnda vattentäkt och har utformats med vattentäktens nutida och framtida skyddsbehov i fokus. De utgör i många avseenden en tillämpning och uttolkning av miljöbalkens intentioner så som de uttrycks i miljöbalkens allmänna hänsynsregler (2 kap § 2-6).

Förutom förbud, krav på tillstånd eller anmälan enligt dessa föreskrifter kan det också finnas krav enligt annan lagstiftning. Dubbelprövning kan därför förekomma.

Huvudman för vattentäkterna i Båstads kommun är Kommunstyrelsen.

Anmälan och tillstånd som regleras i dessa föreskrifter handläggs av nämnden för miljöfrågor i Båstads kommun.

Dispens från förbud handläggs av länsstyrelsen i Skåne län.

Ikraftträdande och övergångsregler

Pågående verksamhet som förbjuds enligt meddelade föreskrifter ska vara avvecklade senast två år efter föreskriftens ikraftträdande.

2016-10-19

För pågående verksamhet för vilken tillstånds- eller anmälningsplikt införs, enligt meddelade föreskrifter, ska tillstånd sökas, respektive anmälan göras, senast två år efter föreskriftens ikraftträdande.

Föreskrifter

1§ Vattentäktsson

Inom vattentäktssonen får endast vattentäktsverksamhet bedrivas.

Området ska vara väl avgränsat och brunnen ska ha låsbar överbyggnad.

Området får enbart disponeras av huvudman och enbart för vattentäktsverksamhet.

Bestämmelser för primär skyddszon

2§ Hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter

Hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter som är skadliga för människors hälsa eller miljön kräver tillstånd. Med hantering avses här inte oljeförsörjning för bostads- och jordbruksfastighet samt användning i maskiners och fordons egna tankar.

Från tillståndskravet enligt första stycket undantas hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter för normalt hushållsbehov (total volym understigande 50 liter) eller i skolundervisningssyfte i de fall hanteringen sker på ett sådant sätt att hela den förvarade mängden vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i mark eller nå grundvattnet.

3§ Hantering av kemiska bekämpningsmedel samt träskyddsmedel m.m.

Hantering av kemiska bekämpningsmedel och yrkesmässig hantering av träskyddsmedel är förbjuden.

Från förbudet undantas icke yrkesmässig hantering av kemiska bekämpningsmedel inomhus. Hantering inomhus ska ske på ett sådant sätt att spill och läckage kan insamlas och omhändertas.

Från förbudet undantas hastigt påkommen punktsanering mot ohyra och skadedjur som innebär olägenhet för människors hälsa. Anmälan ska ske av verksamhetsutövaren inom en vecka i samband med eller efter varje sådan åtgärd.

4§ Jordbruk, djurhållning, annan odling, m.m.

Yrkesmässig spridning av växtnäringsämnen kräver anmälan.

Yrkesmässig hantering, utöver spridning, av ensilage samt växtnäringsämnen, såsom natur- och handelsgödsel eller jordförbättringsmedel, kräver tillstånd.

Användning av ohygieniserade växtnäringsämnen kräver tillstånd.

Hantering av slam från avloppsreningsanläggning är förbjuden.

2016-10-19

Förvaring av växtnäringsämne direkt på mark är förbjuden. Det är förbjudet att förvara ensilage på ett sådant sätt att det finns risk för att pressaft eller lakvätska infiltrerar i eller avrinner på marken.

Utökning av befintliga jordbruks- eller djurhållningsverksamheter samt nya sådana verksamheter kräver tillstånd.

5§ Skogsbruk, m.m.

Permanent (mer än 6 månader) upplag av timmer, bark, flis, spån, ris och massaved är förbjudna. Stubbrytning och skyddsdikning är förbjuden. Vedupplag på enskild fastighet som kontinuerligt används för energiuttag genom eldning till hushållsbehov undantas från förbudet.

6§ Avloppsanordningar, dagvatten, m.m.

Anläggande av nya avloppsanordningar för hushållspillvatten (bad, disk, tvätt och utsläpp från WC) är förbjudet. Utbyggnad eller ändring av befintliga avloppsanordningar kräver tillstånd.

Infiltration eller utsläpp av annat avloppsvatten i mark, diken eller vattenområde kräver tillstånd.

Att till primär skyddszon leda in dagvatten från ytor utanför primär skyddszon kräver tillstånd.

Tillståndsplikt gäller inte, enligt dessa föreskrifter, befintliga, vid tidpunkten för dessa föreskrifters lagakraftvinnande, anläggningar för bortledning av dagvatten från detaljplan.

7§ Hantering av avfall

Deponering, lagring eller tillförsel av avfall eller förorenade massor är förbjuden. Lagring av hushållsavfall i ändamålsenliga kärl, undantas förbudet. Kompostering av matavfall kräver tillstånd.

8§ Väghållning och fordonstvätt, m.m.

Upplag av snö som härrör från trafikerade ytor, m.m. utanför primär skyddszon är förbjudna.

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus, vägsalt eller saltinblandad grus/sand är förbjudet.

Tvätt av motorfordon, maskiner och förbränningsmotorer med varmvatten eller tvättkemikalier på plats där tvättvattnet direkt eller indirekt kan infiltrera i marken är förbjudet.

Uppställning av motorfordon är förbjuden. Motorfordon utrustade med skyddsanordning, eller placerade, så att läckage till mark och/eller vatten förhindras undantas förbudet. Personbilar, motorcyklar och mopeder undantas förbudet.

9§ Materialtäktsverksamhet, m.m.

Berg-, sand- och grustäkt och annan täktverksamhet, inklusive husbehovstäkter, är förbjudna.

10§ Anläggningsarbeten och schaktningsarbeten, m.m.

Schaktningsarbeten till större djup än 1,0 meter under markyta kräver tillstånd. Återfyllning med förorenade massor är förbjudet.

2016-10-19

Akuta åtgärder på väg eller järnväg, som måste genomföras för att undvika risk för människor hälsa eller miljön, undantas tillståndsplikten. I dessa fall råder anmälningsplikt inom en vecka efter genomförd åtgärd. I det akuta skedet ska om möjligt samråd med tillsynsmyndigheten och/eller räddningstjänst ske. Alla åtgärder ska dokumenteras.

11§ Energianläggningar

Anläggning av system som utvinner eller lagrar värme/kyla ur berggrund, jord eller vattenområde är förbjudna.

Ändring av befintliga system som utvinner eller lagrar värme/kyla ur berggrund, jord eller vattenområde kräver tillstånd.

Befintliga oanmälda anläggningar ska anmälas.

12§ Anläggning för vattenuttag, m.m.

Anläggande eller utökning av konstruktioner för grundvattenuttag från jord eller berg är förbjudet annan än för huvudman för kommunens VA verksamhet.

Befintliga anläggningar för grundvattenuttag och bortledning av vatten kräver anmälan till huvudman för kommunens VA verksamhet.

Brunnar som är nedförda i grundvattenförande lager är förbjudna att användas för annat ändamål än för vattenuttag.

13§ Transport av farligt gods och farligt avfall, m.m.

Transport av farligt gods och farligt avfall på väg ska ske på rekommenderad led för farligt gods, med undantag för transporter för enskilda fastigheters försörjning. Parkering av fordon som är lastade med farligt gods är förbjudet.

Transport av farligt gods på järnväg är tillåten.

14§ Etablering av miljöfarlig verksamhet och hantering av för grundvattnet skadliga ämnen, m.m.

All nyetablering av verksamhet som innebär risk för förorening av mark eller grundvatten är förbjuden.

Förändring av pågående verksamhet som innebär risk för förorening av mark eller grundvatten kräver tillstånd. Tillståndsprövning ska samordnas med den prövning som föranleds av anmälnings eller tillståndsplikt i miljöprövningsförordningen.

För befintlig miljöfarlig verksamhet gäller för hantering av kemikalier föreskrifterna enligt § 2 och 3 ovan i tillämpliga delar. För infiltrationsanläggningar och deponering gäller vad som sägs under § 6 och 7 ovan.

Bestämmelser för sekundär skyddszon

15§ Hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter

Hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter som är skadliga för människors hälsa eller miljön kräver tillstånd. Med hantering avses här inte oljeförsörjning för bostads- och jordbruksfastighet samt användning i maskiners och fordons egna tankar.

Från tillståndskravet enligt första stycket undantas hantering av petroleumprodukter och andra kemiska produkter för normalt hushållsbehov (total volym understigande 50 liter) eller i skolundervisningssyfte i de fall hanteringen sker på ett sådant sätt att hela den förvarade mängden vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i mark eller nå grundvattnet.

16§ Hantering av kemiska bekämpningsmedel och träsnyddsmiddel, m.m.

För hantering av kemiska bekämpningsmedel och yrkesmässig hantering av träsnyddsmiddel krävs tillstånd.

Från förbudet undantas icke yrkesmässig hantering av kemiska bekämpningsmedel inomhus. Hantering inomhus ska ske på ett sådant sätt att spill och läckage kan insamlas och omhändertas.

Från tillståndsplikten undantas hastigt påkommen punktsanering mot ohyra och skadedjur som innebär olägenhet för människors hälsa. Anmälan ska ske av verksamhetsutövaren inom en vecka i samband med eller efter varje sådan åtgärd.

17§ Jordbruk, djurhållning, annan odling, m.m.

Yrkesmässig spridning av växtnäringsämnen på annan mark än jordbruksmark kräver anmälan.

Yrkesmässig spridning av ohygierade växtnäringsämnen kräver tillstånd.

Yrkesmässig lagring av ensilage, stall-, handels- och andra gödningsmedel, m.m. kräver tillstånd. Tillståndsplikt gäller även för tillfälliga upplag. Kompostering av trädgårdsavfall från enskilt hushåll undantas.

Spridning av slam från avloppsreningsanläggning kräver tillstånd.

18§ Skogsbruk, m.m.

Lagring av timmer, bark, flis, spån, ris och massaved annat än i tillfälliga upplag kräver tillstånd. Med tillfällig avses i detta fall en avverkningssäsong (mindre än 6 månader). Vedupplag på enskild fastighet som kontinuerligt används för energiuttag genom eldning till hushållsbehov undantas från bestämmelserna om begränsad lagringstid.

Skyddsdikning, stubbrytning samt bevattning av tillfälliga timmerupplag kräver tillstånd.

19§ Avloppsanordningar, dagvatten, m.m.

Anläggande av nya avloppsanordningar för hushållsvatten (bad, disk, tvätt och utsläpp från WC) kräver tillstånd.

2016-10-19

Utbyggnad eller ändring av befintliga avloppsanordningar kräver tillstånd.

Infiltration eller utsläpp av annat avloppsvatten i mark, diken eller vattenområde kräver tillstånd.

Att leda in dagvatten till sekundär skyddszon från ytor med lägre skyddsklass än den sekundära skydds-zonen kräver tillstånd.

Generell tillståndsplikt gäller inte, enligt dessa föreskrifter, befintliga, vid tidpunkten för dessa föreskrifters lagakraftvinnande, anläggningar för bortledning av dagvatten.

20§ Hantering av avfall

All deponering och lagring av avfall, m.m. kräver tillstånd. Tillståndsplikt gäller även för tillfälligt upplag för omlastning. Lagring av hushållsavfall i ändamålsenliga kärl, undantas tillståndsplikten.

Kompostering av matavfall kräver tillstånd.

21§ Vaghållning, m.m.

Upplag av snö som härrör från trafikerade ytor med lägre skyddsklass än den sekundära skydds-zonen är förbjudet.

Upplag eller tillverkning av asfalt, oljegrus, vägsalt eller saltinblandad grus/sand är förbjudet.

22§ Materialtäktsverksamhet, m.m.

Nyetablering eller utökning av materialtäktsverksamhet är förbjuden.

Husbehovstäckter kräver tillstånd.

Tillfartsvägar till befintliga och framtida materialtäkter ska vara avspärrade för allmän motortrafik.

Återfyllnad med förorenade massor eller avfall är förbjuden

23§ Anläggningsarbeten och schaktningsarbeten

Schaktningsarbeten till större djup än 1,5 meter under markyta är anmälningspliktiga.

24§ Energianläggningar

Nyanläggning och/eller ändring av befintliga system som utvinnet värme/kyla ur berggrund, jord eller vattenområde kräver tillstånd.

Befintliga oanmälda anläggningar ska anmälas.

25§ Anläggning för vattenuttag, m.m.

Anläggning eller utökning av konstruktioner för grundvattenuttag från jord eller berg kräver tillstånd.

Befintliga anläggningar för grundvattenuttag och bortledning av vatten kräver anmälan till huvudman för kommunens VA verksamhet.

2016-10-19

Brunnar som är nedförda i grundvattenförande lager är förbjudna att användas för annat ändamål än för vattenuttag.

26§ Transport av farligt gods och farligt avfall, m.m.

Transport på väg av farligt gods och farligt avfall ska ske på rekommenderad led för farligt gods, med undantag för transporter för enskilda fastigheters försörjning. Parkering av fordon som är lastade med farligt gods är förbjudet.

Transport av farligt gods på järnväg är tillåten.

27§ Etablering av miljöfarlig verksamhet och hantering av för grundvattnet skadliga ämnen, m.m.

All nyetablering eller förändring av verksamhet som innebär risk för förorening av mark eller grundvatten kräver tillstånd. Lagring som innebär risk för förorening av mark eller grundvatten kräver tillstånd.

Tillståndsprövning ska samordnas med den prövning som föranleds av anmälnings- eller tillståndsplikt i miljöprövningsförordningen.

Bestämmelser för tertiär skyddszon

28§ Materialtäktsverksamhet, m.m.

Nyetablering eller utökning av materialtäktsverksamhet kräver tillstånd.

29§ Etablering av miljöfarlig verksamhet och hantering av för grundvattnet skadliga ämnen, m.m.

All nyetablering av verksamhet som innebär risk för förorening av mark eller grundvatten kräver tillstånd.

Tillståndsprövning eller anmälan enligt ovan ska samordnas med den prövning som föranleds av anmälnings- eller tillståndsplikt i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

BILAGA 1

Definitioner

Hantering - avser (i enlighet med miljöbalken) en verksamhet eller åtgärd som utgörs av tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, transport, användning (inkl. spridning), omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

Miljöfarlig verksamhet - avser sådan verksamhet som enligt miljöbalken definieras som miljöfarlig verksamhet.

Parkering - definieras i enlighet med Förordningen om vägtrafikdefinitioner. Parkering: En uppställning av ett fordon med eller utan förare av någon annan anledning än som: 1. föranleds av trafikförhållandena, 2. sker för att undvika fara, eller 3. sker för på- eller avstigning eller på- eller avlastning av gods.

Uppställning - avser parkering under längre sammanhängande tid än 8 timmar.

Punktbehandling - definieras som en kemisk bekämpning av t.ex. växter eller insekter med sådan precision att inget bekämpningsmedel hamnar utanför det avsedda objektet.

2016-10-19

BILAGA 2

Allmänna upplysningar

Huvudman

Huvudman för vattentäkterna i Båstads kommun är Kommunstyrelsen.

Anmälan och tillstånd som regleras i dessa föreskrifter handläggs av nämnden för miljöfrågor i Båstads kommun.

Påföljd

Överträdelse av skyddsbestämmelserna kan medföra ansvar enligt 29 kap. 8 § miljöbalken.

Beredskap

Beredskapsplan för sanering vid akut föroreningsrisk bör upprättas av vattentäktens huvudman tillsammans med kommunal räddningstjänst senast två år efter det att dessa föreskrifter fastställts.

Anmälan om olyckshändelse

Olyckshändelse, spill eller läckage, som utgör risk för vattenförorening skall omgående anmälas av den som orsakat tillbudet eller fått kännedom om tillbudet. Anmälan skall göras till tfn. 112.

Anmälan om olyckshändelse definieras bla i:

Lag (SFS 2003:778) om skydd mot olyckor 1-5 §§ 2 kap.

Förordningen (SFS 2003:789) om skydd mot olyckor 4 § 2 kap.

Ersättning

Eventuell ersättning för intrång i pågående markanvändning m.m., regleras 31 kap. 4 § miljöbalken. Fastighetsägare och innehavare av särskild rätt till fastighet kan ha rätt till ersättning om föreskrift för vattenskyddsområde innebär att pågående markanvändning avsevärt försvåras. Detsamma gäller om mark tas i anspråk. Ersättning utgår dock inte för den "förlust" som beror på att förväntningar om ändring i markens användningssätt inte kan infrias på grund av skyddsföreskrift.

Tillsyn

Kommunens nämnd för miljöfrågor är tillsynsmyndighet för vattenskyddsområden enligt miljöbalken och förordningen (1998:900) om tillsyn enligt miljöbalken.

Uppsättning av skyltar, stängsel

Om det behövs, får kommunen även föreskriva att skyltar eller stängsel skall sättas upp och att annans mark får tas i anspråk för detta (7 kapitlet 22 § i miljöbalken).

För uppsättande av skyltar för utmärkning av vattenskyddsområde, inom ett avstånd av 50 m från ett vägområde, krävs enligt 46 § väglagen länsstyrelsens tillstånd. Inom vägområdet krävs tillstånd av väghållningsmyndighet enligt 43 § väglagen.

Upplysning

Det är lämpligt att huvudmannen för vattentäkten regelbundet informera samtliga fastighetsägare och brukare inom skyddsområdet om här meddelade föreskrifter.

Dispensmöjligheter

Om särskilda skäl finns får kommunens nämnd för miljöfrågor meddela dispens från skydds-föreskrifterna enligt 7 kap. 22 § Miljöbalken. Dispens får ges endast om det är förenligt med förbudets eller föreskriftens syfte, dvs. att det av sökanden kan visa att åtgärden eller verksamheten kan utföras och drivas utan risk för skada för grundvattenförekomsten. I samband med sådan prövning kan kommunen föreskriva de särskilda villkor, som anses erforderliga för att undvika vattenförorening (16 kap. 2 § MB).

Övrig lagstiftning

Tillstånd eller dispens enligt föreskrifterna i detta beslut innebär inte att det inte kan krävas prövning enligt annan lagstiftning.

Ny lagstiftning

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställs efter beslutsdatum och som utökar skyldigheterna inom det aktuella skyddsområde, gäller utöver här meddelade föreskrifter.